PRAN
CONSTRUCCIONES SAS

Bogotá D.C., 11 de febrero de 2025.

CGPR-SDHT-INT-008-2025

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.
Att. Arq. Laura Orduña.
Apoyo a la Supervisión.
Subdirección de Operaciones.
Ciudad.

REF: Contrato de Interventoría No.1751 de 2024 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE VIVIENDA RURAL, EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT"

ASUNTO: APROBACIÓN PLAN DE TRABAJO - CRONOGRAMA.

Cordial saludo:

En nuestra condición de Interventoría del contrato de la referencia en mención y para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del mismo, en el presente oficio se remite la APROBACIÓN del plan de trabajo enviado por contratista por medio del oficio No. UT-SDHTR-006-25, donde se encuentra acorde a las recomendaciones dadas, copia del cual se adjunta al presente junto con el cronograma de ejecución.

Sin otro particular, agradecemos de antemano su atención.

Saludos cordiales,



Ing. RICARDO POVEDA ALVAREZ.
Representante Legal.
PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.

ANEXO: Lo anunciado
c.c. archivo.

ANEXOS:

1. OFICIO UT-SDHTR-006-25.
2. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN.

E-MAIL: PRAN.CONSTRUCCIONES.SAS@GMAIL.COM Calle 122 # 18c-26; oficina 202
Teléfono 3214472561

UT-SDHTR-006-25

Bogotá, D.C, 08 de febrero de 2025

Señores
PRAN CONSTRUCCION SAS
Ing. Ricardo Poveda Álvarez
NIT: 900.535.486
Ciudad;
Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO NO. 1726-2024 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT."

Asunto: Respuesta a comunicado No. CGPR-SDHT-INT-007-2025 con asunto "AJUSTE DE PLAN DE TRABAJO - CRONOGRAMA."

Cordial saludo,

En atención al comunicado mencionado en el asunto y dando alcance al comunicado No. UT-SDHTR-005-25 con asunto "REMISIÓN PLAN DE TRABAJO" del 03 de febrero de 2025, a través de la presente se remite el plan de trabajo del proyecto de la referencia debidamente modificado según la fecha estipulada. Adicionalmente, se reitera la siguiente salvedad:

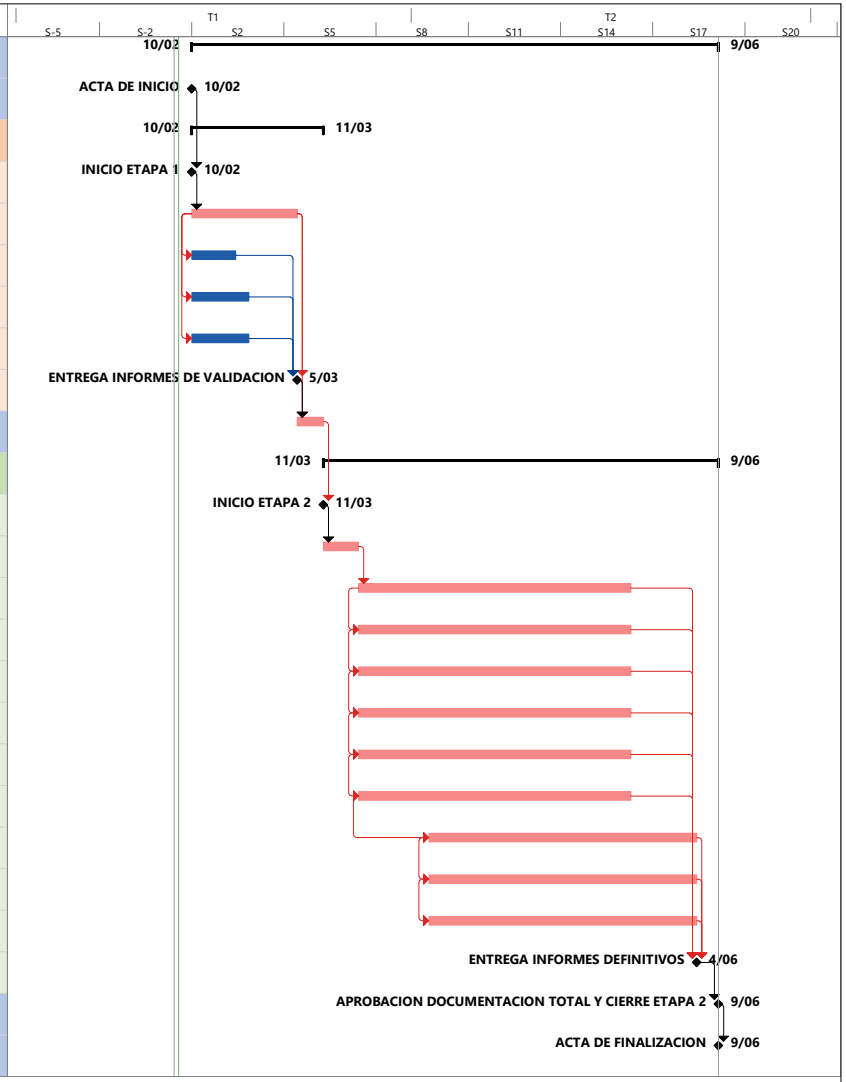
> Se deja la claridad de que los tiempos de la fase de construcción se organizaron contemplando la totalidad de hogares definidos en el contrato de la referencia, es decir, nueve (9) unidades vivienda. Con respecto a lo anterior, en caso de que durante la fase de diagnósticos se presente(n) algún(os) hogar(es) inhabilitado(s), al no contarse con la posibilidad de reemplazarlo(s), el cronograma adjunto al presente comunicado se verá afectado por razones no imputables a la labor del contratista.

Sin otro particular,

SALVADOR DAVID MONTES CASADIEGO
Firmado digitalmente por SALVADOR DAVID MONTES CASADIEGO
Fecha: 2025.02.08 10:10:19 -05'00'

Ing. Salvador D. Montes C.
Representante Legal
Unión Temporal SDHT Rural
NIT: 901.900.929-7

Id	Nombre de tarea	Días Calendario	Predecesoras	Sucesoras	Comienzo	Fin
1	**VIVIENDAS USME Y SUMAPAZ SDHT**	**120 días**			**lun 10/02/25**	**lun 9/06/25**
2	**ACTA DE INICIO**	**0 días**		**4**	**lun 10/02/25**	**lun 10/02/25**
3	**ETAPA DE PRECONSTRUCCION**	**30 días**			**lun 10/02/25**	**mar 11/03/25**
4	INICIO ETAPA 1	0 días	2	5	lun 10/02/25	lun 10/02/25
5	VISITAS, ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE DISEÑOS, REGISTROS Y DOCUMENTACION	24 días	4	9;6CC;7CC;8C	lun 10/02/25	mié 5/03/25
6	ENTREGABLE PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	10 días	5CC	9	lun 10/02/25	mié 19/02/25
7	ENTREGABLE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	13 días	5CC	9	lun 10/02/25	sáb 22/02/25
8	ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD	13 días	5CC	9	lun 10/02/25	sáb 22/02/25
9	ENTREGA INFORMES DE VALIDACION	0 días	5;6;7;8	10	mié 5/03/25	mié 5/03/25
10	**APROBACION INFORMES Y ACTA DE CIERRE ETAPA 1**	**6 días**	**5;9**	**12**	**jue 6/03/25**	**mar 11/03/25**
11	**ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRA**	**91 días**			**mar 11/03/25**	**lun 9/06/25**
12	INICIO ETAPA 2	0 días	10	13	mar 11/03/25	mar 11/03/25
13	COMPRAS Y LOGÍSTICA PARA INICIO	8 días	12	14	mié 12/03/25	mié 19/03/25
14	VIVIENDA 1	62 días	13	23;15CC	jue 20/03/25	mar 20/05/25
15	VIVIENDA 2	62 días	14CC	23;16CC	jue 20/03/25	mar 20/05/25
16	VIVIENDA 3	62 días	15CC	23;17CC	jue 20/03/25	mar 20/05/25
17	VIVIENDA 4	62 días	16CC	23;18CC	jue 20/03/25	mar 20/05/25
18	VIVIENDA 5	62 días	17CC	23;19CC	jue 20/03/25	mar 20/05/25
19	VIVIENDA 6	62 días	18CC	23;20CC+13	jue 20/03/25	mar 20/05/25
20	VIVIENDA 7	61 días	19CC+13 días	23;21CC	sáb 5/04/25	mié 4/06/25
21	VIVIENDA 8	61 días	20CC	23;22CC	sáb 5/04/25	mié 4/06/25
22	VIVIENDA 9	61 días	21CC	23	sáb 5/04/25	mié 4/06/25
23	ENTREGA INFORMES DEFINITIVOS	0 días	14;15;16;17;1	24FC+4 días	mié 4/06/25	mié 4/06/25
24	**APROBACION DOCUMENTACION TOTAL Y CIERRE ETAPA 2**	**0 días**	**23FC+4 días**	**25**	**lun 9/06/25**	**lun 9/06/25**
25	**ACTA DE FINALIZACION**	**0 días**	**24**		**lun 9/06/25**	**lun 9/06/25**



Ing. RICARDO POVEDA ALVAREZ.
Representante Legal.
PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.

SALVADOR DAVID MONTES CASADIEGO

Firmado digitalmente por SALVADOR DAVID MONTES CASADIEGO
Fecha: 2025.02.11 09:30:13 -05'00'

Proyecto: Sacúdete Cali
Fecha: vie 7/02/25

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual